

Rossmann zieht an die Woerdener Straße

Der Drogeriemarkt will sich am neuen Standort vergrößern.

Das Einkaufszentrum am Combi-Markt wird durch den neuen Nachbarn aufgewertet.

Frank Jasper

■ **Steinhagen.** Der Drogeriemarkt Rossmann zieht um – vom Geschäftszentrum Bahnhofstraße in das Geschäftszentrum Woerdener Straße. Genauer: In das ehemalige Ladenlokal der Modekette Miller & Monroe. Das bestätigte am Dienstag die Bünting AG, die das Geschäftszentrum Woerdener Straße managet. Die Eröffnung des Drogeriemarktes am neuen Standort ist für Herbst geplant.

Der Grund für den Umzug sind offensichtlich Expansionswünsche von Rossmann, die sich an der Bahnhofstraße nicht realisieren ließen. Nach eigenen Angaben auf der unternehmenseigenen Internetseite sucht Rossmann ständig nach neuen Verkaufsf lächen; die sollten eine Größe von mindestens 600 Quadratmetern haben.

An der Bahnhofstraße stehen dem Markt 550 Quadratmeter zur Verfügung. „Der Mietvertrag läuft Anfang kommenden Jahres aus und ist nicht verlängert worden“, teilte der Inhaber des bisherigen Rossmann-Ladenlokals, Heinrich Consbruch, mit. Er bedauert den Auszug. Man habe mit Rossmann nach einer Lösung an der Bahnhofstraße ge-

sucht, zu einer Einigung sei es aber nicht gekommen. Die Drogeriemarktkette wollte sich auf Anfrage nicht äußern.

Das ehemalige Ladenlokal von Miller & Monroe hat eine Größe von 630 Quadratmetern. Laut Martina Monsees, Pressereferentin von Bünting, wird das Geschäft für den neuen Mieter Rossmann derzeit um 80 Quadratmeter vergrößert. „Bei dem Anbau handelt es sich um reine Lagerfläche“,

so Monsees. „Wir sehen die Ansiedlung von Rossmann als eine wertvolle Ergänzung zu den Einkaufsmöglichkeiten am Standort an“, kommentiert Martina Monsees den Umzug an die Woerdener Straße. Für das dortige Einkaufszentrum, zu dessen Ankermietern der Combi-Markt und der Hagebaumarkt gehören, wäre der neue Nachbar in der Tat eine Aufwertung. Zumal es in Steinhagen nur einen Drogeriemarkt gibt.

Das Einkaufszentrum Woerdener Straße wird von der Bünting AG gemanagt, die das Areal von der Perus GmbH gemietet hat und die Flächen untervermietet. Nach dem Auszug von Miller & Monroe im Mai 2019 stand das Ladenlokal leer. Mit dem Einzug von Rossmann ist der Leerstand endlich beseitigt. Für die bisherige Rossmann-Fläche gibt es laut Heinrich Consbruch noch keinen Nachmieter.



Seit dem Auszug der Modekette Miller & Monroe im Mai 2019 steht das Ladenlokal an der Woerdener Straße leer. Im Herbst will hier der Drogeriemarkt Rossmann einziehen

FOTO: FRANK JASPER